

# Le Smart Building au service du bâtiment durable

Cours Pratique de 2 jours - 14h

Réf : SMB - Prix 2024 : 1 350€ HT

Comment réduire l'empreinte carbone de la filière immobilière : allier économies et respect des enjeux environnementaux actuels s'impose dans le paysage urbain. Il s'agit du smart building ou bâtiment intelligent. Vous apprendrez à situer le smart building dans la logique globale des constructions de demain.

## OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

À l'issue de la formation l'apprenant sera en mesure de :

Découvrir les concepts du smart building

Appréhender les technologies utilisées en smart building

Comprendre l'intérêt du smart building depuis la conception jusqu'à l'exploitation d'un bâtiment

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Pédagogie active.

## ETUDE DE CAS

Apports théoriques et exercices pratiques. Études de cas et réflexion collective.

## LE PROGRAMME

dernière mise à jour : 02/2024

### 1) S'initier au smart building au service du bâtiment durable

- Déterminer le périmètre : résidentiel, tertiaire en neuf ou en rénovation.
- Les enjeux sociétaux et économiques.
- Les impacts des objets connectés.
- Le contexte réglementaire.
- Les règles de l'art : de la méthodologie à la bonne pratique.

*Réflexion collective : Études de cas et témoignages de professionnels.*

### 2) Les bénéfices offerts par le smart building

- Identifier les nouveaux usages et services du smart building.
- Connaître le niveau d'intelligence de son bâtiment.
- Optimiser la consommation énergétique : le smart grid.
- Faciliter l'accès aux personnes à mobilité réduite.
- Garantir la sécurité des biens et des personnes.
- Améliorer le confort des usagers.
- Assurer la maintenance et l'évolutivité du bâtiment.
- Construire le modèle économique du smart building.

*Echanges : Études de cas et réflexion collective.*

### 3) La méthodologie de conception d'un smart building

- Privilégier une approche transversale indispensable.
- Building Information Modeling (BIM) et smart building.
- Connaître les nouveaux métiers et les nouveaux acteurs.
- Faire converger énergie, bâtiment et IT.
- Effectuer l'audit de l'existant quand c'est possible.
- Impliquer tous les acteurs dans l'analyse fonctionnelle.
- Analyser les contraintes d'installation et d'exploitation.

*Etude de cas : Études de cas sur les pièges à éviter. Réalisation d'une analyse budgétaire.*

## PARTICIPANTS

Responsables informatiques, consultants, chefs de projets et toutes les personnes parties prenantes d'un projet "smart building". Maîtres d'ouvrage public et privé.

## PRÉREQUIS

Aucune connaissance particulière. Avoir suivi la formation "Le jumeau numérique" est un plus.

## COMPÉTENCES DU FORMATEUR

Les experts qui animent la formation sont des spécialistes des matières abordées. Ils ont été validés par nos équipes pédagogiques tant sur le plan des connaissances métiers que sur celui de la pédagogie, et ce pour chaque cours qu'ils enseignent. Ils ont au minimum cinq à dix années d'expérience dans leur domaine et occupent ou ont occupé des postes à responsabilité en entreprise.

## MODALITÉS D'ÉVALUATION

Le formateur évalue la progression pédagogique du participant tout au long de la formation au moyen de QCM, mises en situation, travaux pratiques...

Le participant complète également un test de positionnement en amont et en aval pour valider les compétences acquises.

## MOYENS PÉDAGOGIQUES ET TECHNIQUES

- Les moyens pédagogiques et les méthodes d'enseignement utilisés sont principalement : aides audiovisuelles, documentation et support de cours, exercices pratiques d'application et corrigés des exercices pour les stages pratiques, études de cas ou présentation de cas réels pour les séminaires de formation.
- À l'issue de chaque stage ou séminaire, ORSYS fournit aux participants un questionnaire d'évaluation du cours qui est ensuite analysé par nos équipes pédagogiques.
- Une feuille d'émargement par demi-journée de présence est fournie en fin de formation ainsi qu'une attestation de fin de formation si le stagiaire a bien assisté à la totalité de la session.

## MODALITÉS ET DÉLAIS D'ACCÈS

L'inscription doit être finalisée 24 heures avant le début de la formation.

## ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES HANDICAPÉES

Vous avez un besoin spécifique d'accessibilité ? Contactez Mme FOSSE, référente handicap, à l'adresse suivante psh-accueil@orsys.fr pour étudier au mieux votre demande et sa faisabilité.

# LES DATES

---

**CLASSE À DISTANCE**  
2024 : 24 juin, 23 sept., 09 déc.

**PARIS**  
2024 : 17 juin, 16 sept., 02 déc.